

Obrazac 17.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2692/18

Stečajna masa iz HAD PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 56985690389

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.09.2019. DO 04.12.2019.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, Naslovni sud dana 05.09.2019. donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Istog dana Naslovni sud donio je Rješenje kojim se odbacuje dio tražbine vjerovnika Dubravka Hadžisejdić, OIB: 36117330270, u iznosu kn 98.110,00, kao nedopušten.

Stečajni upravitelj podnio je Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel prijedlog za brisanje založnog prava upisanog pod posl br.: Z-1026/02, na nekretnini označenoj kao zkčbr. 7352/82, ZK uložak 17894, K.O. Grad Zagreb.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel posl. br.: Z-41486/19, od dana 09.09.2019. usvojen je u cijelosti zahtjev stečajnog upravitelja i dopušta se uknjižba brisanja založnog prava upisanog pod posl. br.: Z-1026/02, radi osiguranja tražbine u iznosu EUR 51.130,00, za korist Zagrebačke banke d.d.

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel Supetar posl. br.: Z-7822/19, dopušten je upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini označenoj kao zkčbr.58/5, ZK uložak 2527, K.O. Supetar.

Stečajni upravitelj uputio je ovlaštenim sudskim vještacima zahtjeve radi davanja ponuda za izradu elaborata procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika.

Među dostavljenim ponudama izabrane su najpovoljnije te je trenutno u tijeku izrada elaborata procijene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- zkčbr. 7352/82, oznake zemljišta KUĆA BROJ 26 I DVORIŠTE, II RAVNICE, ukupne površine 350 m², ZK uložak 17894, K.O. Grad Zagreb, upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel

- 2. Suvlasnički dio: 137/1000 (E-2);
 1. stan oznake "B" u prizemlju, površine 79,77 čm, u planu posebnih dijelova označen narančastom bojom
- 9. Suvlasnički dio: 4/1000 (E-9);
 1. spremište oznake "2" u podrumu, površine 2,19 čm, u planu posebnih dijelova označeno tirkiz bojom

- 10. Suvlasnički dio: 4/1000 (E-10);
1. spremište oznake "3" u podrumu, površine 2,19 čm, u planu posebnih dijelova označeno sivom bojom
- 11. Suvlasnički dio: 27/1000 (E-11);
1. garaža oznake "1" u podrumu, površine 15,74 čm, u planu posebnih dijelova označena ljubičastom bojom

- zkčbr. 58/5, oznake zemljišta KUĆA DVOR, ukupne površine 542 m², ZK uložak 2527, K.O. Supetar, upisana kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba Supetar, Zemljišnoknjižni odjel Supetar

- 6. Suvlasnički dio: 45/1000 (E-6)
posebni dio nekretnine - stan u prizemlju, u grafičkom dijelu označen br. 4 i smeđom bojom, a koji se sastoji od: dnevnog boravka + kuh + blagov P=15,85 m², sobe P=11,08 m², i kupaonice P=3,33 m², ukupne P=30,26 m² te sporedni dio nekretnine - pridružena logia označena slovom i brojem L2 i smeđom bojom u jugoistočnom dijelu prizemlja, površine 2,96 m²

Trenutno je u tijeku izrada elaborata procjene nekretnina koje čine stečajnu masu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje dostavu elaborata procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 04.12.2019.

Petra Gjurašić, dipl.iur.